

Décembre 2011 n° 25

# 7'ACTUEL

LE MAGAZINE DU 7<sup>E</sup> ARRONDISSEMENT



**DOSSIER**  
**LE COMMERCE**



## FAITES BOUGER VOTRE QUARTIER ! INSCRIVEZ-VOUS

En dix ans, les conseils de quartier sont devenus des acteurs majeurs de la démocratie locale.

La plupart des grands projets urbains qui métamorphosent et embellissent notre cité ont été mis en débat, travaillés et améliorés avec la participation active de ces derniers.

Au-delà des grands projets, ce sont bien sûr de multiples aménagements de proximité qui bénéficient chaque année des avis des conseils de quartier qui sont également forces de propositions.

Nous vous invitons donc à rejoindre l'un des trois conseils de quartier du 7<sup>e</sup> afin de mettre un peu de vous-même dans la vie et l'évolution de notre arrondissement !

Pour devenir membre, vous devez être âgé de plus de seize ans et résider ou travailler dans l'un des trois quartiers, Guillotière, Jean Macé ou Gerland.

Inscription par mail : [mairie7@mairie-lyon.fr](mailto:mairie7@mairie-lyon.fr)

ou par courrier :

Mairie du 7<sup>e</sup> – 16 Place Jean Macé – 69 007 Lyon



## LE CENTENAIRE DU 7<sup>ÈME</sup>, C'EST PARTI !



Le mercredi 7 décembre, Monsieur le Sénateur-maire de Lyon, Gérard COLLOMB, assisté de Monsieur Jean-Pierre FLACONNECHE, Maire du 7<sup>ème</sup> et de Madame Corinne POIRIEUX-PELLETIER, conseillère déléguée à la culture et responsable du Centenaire, ont lancé officiellement les cérémonies qui marqueront ce bel anniversaire dont la date précise est le 8 mars 2012.

La volonté d'élargir les manifestations et événements à tous les secteurs - culturel, social, associatif, personnes âgées, sportif, scolaire, et par là-même à tous les publics - a présidé à l'élaboration du programme qui sera diffusé dans le courant du mois de janvier. Les conseils de quartier, les structures socio-éducatives, les associations et les clubs sportifs participeront également à

la fête qui va s'épanouir sur plus de six mois, jusqu'au 23 juin 2012, jour de la Grande Fête finale au Parc de Gerland.

Nul doute que chacune et chacun trouvera dans ce programme matière à se divertir, mais aussi à mieux connaître notre arrondissement !



Les 3 conseils de quartiers du 7<sup>ème</sup> arrondissement – Guillotière, Jean Macé et Gerland - ont décidé de s'associer aux festivités du Centenaire de l'arrondissement, en proposant un parcours découverte.

A partir d'une liste de questions (20 par quartier), vous aurez à découvrir, d'une manière ludique, des particularités de votre territoire en vous rendant sur les emplacements que nous avons sélectionnés. Vous verrez que l'humour et la fantaisie peuvent être au rendez-vous. A chacune des questions sera rattaché un indice qu'il vous faudra trouver sur place.



## ÉDITO DU MAIRE

de demander la réservation de locaux pour l'ouverture de commerces de proximité ou de commerces spécialisés. Nous avons ainsi eu le plaisir d'accueillir récemment, dans la ZAC du Bon Lait, un nouvel artisan boulanger que d'aucuns attendaient avec impatience.

C'est avec la même détermination que nous avons soutenu l'association des commerçants du 7<sup>e</sup>, Lyon7 Rive Gauche (ex ADC7), lors de sa candidature à la démarche de management de centre-ville dont l'objectif est la promotion et l'attractivité de notre territoire.

Enfin, nous proposerons dans les prochains mois – à l'automne 2012 – un marché de fin d'après-midi sur la Place Jean Jaurès. Il permettra de répondre aux attentes d'une population active de plus en plus nombreuse dans le 7<sup>e</sup>.

A la lecture de votre magazine, vous retrouverez également l'actualité de vos quartiers ainsi que celle, plus générale, de votre arrondissement.

Je vous invite maintenant à le découvrir et je vous souhaite de très bonnes fêtes de fin d'année.

**A**u moment où certains d'entre vous effectuent leurs achats pour les fêtes de fin d'année, nous avons fait le choix, pour ce nouveau numéro de votre 7 Actuel, de consacrer au commerce un dossier spécial.

Au-delà de son rôle économique et marchand, le commerce de centre-ville a des vertus sociale et environnementale non négligeables en favorisant les rencontres humaines et la proximité géographique. Nous y sommes particulièrement sensibles et avec l'Adjoint à l'économie, nous sommes évidemment convaincus que la présence de commerces dans notre arrondissement atteste de sa vitalité et contribue, au quotidien, à la qualité de vie de ses habitants.

C'est la raison pour laquelle lorsque nous créons de nouveaux quartiers, comme à Gerland, nous n'avons cesse

## RECENSEMENT



**D**ans le cadre de l'enquête officielle pour le recensement partiel de la population, certains habitants vont recevoir à leur domicile la visite d'un agent recenseur (du 19 janvier au 25 février 2012). Cet agent sera muni d'une carte officielle et est tenu au strict secret professionnel. Il remettra aux personnes faisant partie du panel de l'année un questionnaire qu'elles doivent obligatoirement remplir et lui rendre. Merci de réserver à ces agents recenseurs le meilleur accueil.

## SOMMAIRE

- P. 2.....Actualités
- P. 3.....Édito
- P. 4.....Retour Sur....
- P. 5.....Quartier Guillotière
- P. 6-9.....Dossier :  
Le Commerce
- P. 10.....Quartier Jean Macé
- P. 11.....Quartier Gerland
- P. 12.....Portrait

ORCHESTRE  
NATIONAL  
DE LYON

11  
SAISON  
12

AUDITORIUM  
ORCHESTRE NATIONAL  
DE LYON / LEONARD SLATKIN

LAO

FRENCH  
KISS

2<sup>e</sup>  
ÉDITION



EMMANUEL  
KRIVINE

ANNE GASTINEL VIOLONCELLE  
Lalo Concerto pour violoncelle  
Ravel Daphnis et Chloé

DIM. 5 FÉV. 16H

Auditorium de Lyon  
04 78 95 95 95  
www.auditorium-lyon.com

OFFRE  
DÉCOUVERTE  
13 €

Tarif préférentiel réservé aux habitants du 7<sup>e</sup> arr.  
dans le cadre du centenaire de l'arrondissement.  
Dans la limite des places disponibles.

Pour acheter des places, renvoyez  
ou présentez ce coupon  
à l'Auditorium de Lyon  
149 rue Garibaldi 69003 Lyon

Nom .....  
Prénom .....  
Adresse .....  
Code postal .....  
Ville.....  
Tel .....  
Portable.....  
Email .....  
Nombre de places .....  
Total.....

Paiement par chèque à l'ordre de  
ONL

Graphisme: REZORO - Photos: Christian Achaman  
Licences P. 1028261-1028262-1028263

RICHART

Télérama

CENTENAIRE  
1914-2014

VILLE DE LYON



## Réunion publique avec Gérard Collomb et Jean-Pierre Flacconnèche

Le 12 octobre, les habitants du 7<sup>e</sup> arrondissement étaient venus nombreux assister à la réunion publique avec le Maire de Lyon, le Maire du 7<sup>e</sup> arrondissement et ses adjoints. Ce fut l'occasion pour l'équipe municipale de présenter les projets passés et futurs et au public de poser de nombreuses questions.

Au programme, le parc Blandan, la piscine du Rhône, la prolongation des lignes de métro et de tramway, etc...sans oublier les problématiques liées à la sécurité qui furent exposées par le Directeur départemental de la sécurité publique du Rhône.

## Les nouveaux arrivants

Le 20 octobre, près de deux cent cinquante personnes avaient répondu à l'invitation de la Mairie afin de participer à la soirée des nouveaux arrivants. Après un mot de bienvenue et une présentation des grands projets l'arrondissement, Jean-Pierre Flacconnèche a convié les invités à rejoindre le buffet au son de l'orchestre « Happy Swingers ».



## Remise de médailles

Le 17 novembre, l'Adjoint aux sports et les membres de l'Office des sports étaient accompagnés des représentants du Ministère de la jeunesse et des sports afin de remettre les médailles de bronze aux bénévoles méritants qui, pour l'occasion, étaient réunis à la Mairie sous l'œil ému des membres de leur famille et de ceux de leurs clubs respectifs venus les féliciter.

## Semaine bleue

A l'invitation de la Mairie du 7<sup>e</sup>, Sandrine Dubois alias « le moineau » s'est produite le 19 octobre devant une salle conquise. Pendant plus de deux heures de spectacle, la jeune artiste a, en effet, interprété superbement des chansons du répertoire français ainsi que ses propres compositions à la fois tendres, émouvantes et drôles.



## Des nouvelles du mariage...

Le samedi 15 octobre, sur la Place des Terreaux, Lyon et les crus du Beaujolais fêtaient leur premier anniversaire de mariage. Le 7<sup>ème</sup> retrouvait donc sa « moitié », le cru Fleurie. Notre stand fut sans conteste le plus fréquenté de la place, grâce au concours pour choisir « la cuvée du centenaire » qui a fait participer plus de 330 participants. Une journée ensoleillée et magnifique ... la lune de miel entre le 7 et Fleurie peut continuer !

## QUARTIER GUILLOTIÈRE

### › NOUVEL AMÉNAGEMENT DE VOIRIE !

Un aménagement de voirie vient d'être réalisé à l'angle de la Rue de la Madeleine et de la Rue de la Thibaudière, répondant aux attentes des habitants et des membres du Conseil de Quartier de la Guillotière en termes de sécurité.

En effet, à cet emplacement, un carrefour très large compliquait la cohabitation des piétons, des cyclistes et des automobilistes. Tourner à gauche dans la rue de la Thibaudière, depuis la rue de la Madeleine, pouvait rapidement s'avérer compliqué. Le marché sur la place Saint Louis attire également de nombreux passants, qui ne prenaient pas toujours la peine d'emprunter le passage piétons situé quelques mètres plus haut sur la rue de la Madeleine. La Mairie a donc décidé d'aménager le carrefour pour limiter les ralentissements et les risques d'accidents.

Les services de Voirie du Grand Lyon et le service des Espaces Verts de la Ville de Lyon ont collaboré sur cet ouvrage en prenant en compte l'ensemble des éléments du secteur : fréquents départs des pompiers, pistes cyclables, livraisons au magasin Super U, entre autres.

La traversée piétonne est désormais sécurisée grâce à un nouveau passage piétons équipé de barrières de protection. Le terre-plein central permet également de mieux guider les vélos et véhicules souhaitant tourner dans la Rue de la Thibaudière.

Cet aménagement se veut toutefois esthétique et agréable. En complément des deux bacs déjà installés sur le trottoir à l'angle de la Rue de la Madeleine et de la Rue du Béguin, des rosiers de Fleurie seront plantés pour rappeler le mariage du 7<sup>ème</sup> arrondissement avec le cru du Beaujolais « Fleurie ».

## 📍 ZOOM

### › L'ARCHE DE NOÉ : l'espace jeux parents- enfants



Fondation de l'Armée du Salut, l'Arche de Noé met à votre disposition, les mardis et jeudis matins, de 9h à 11h un espace jeux adapté à l'âge de votre enfant. Venez jouer avec votre enfant de 0 à 4 ans, rencontrer d'autres parents, des professionnels de la petite enfance ou assister à un « bébé bouquine » organisé par le Bibliothèque Béchevelin... Pour plus d'informations, contacter Stéphanie au 04 78 58 29 66 3 rue Féliussent 69007 Lyon.

### › LE MOT DU CONSEIL DE QUARTIER



#### « UN PROJET URBAIN POUR MAZAGRAN »

**Le 3 octobre**, une réunion publique a permis de faire le bilan de la concertation et de préciser les orientations pour l'aménagement d'un **espace public sur le secteur Mazagran**.

La rénovation du cœur de la Guillotière doit cependant répondre à des besoins qui relèvent principalement de l'habitat et se posent à l'échelle

de l'ensemble du quartier. Tel était le sens des propositions du Conseil de Quartier pour élargir le périmètre de la concertation et l'intégrer dans une réflexion plus globale. L'élaboration d'un « **projet de territoire** » pour les quartiers **Guillotière-Moncey-Voltaire** semblait alors confirmée et pouvait en partie répondre à cette attente.

**Lors de la réunion publique du 12 octobre à Gerland**, la présentation des projets du 7<sup>ème</sup> arrondissement a cependant donné **une nouvelle ambition à la future « diagonale verte »**. Il ne s'agirait plus d'une simple concertation pour définir les diverses vocations d'un chapelet d'espaces délaissés... mais bien de construire un véritable « **projet urbain du XXI<sup>ème</sup> siècle** », « avec un concours d'architectes et paysagistes ».

Le Conseil de Quartier se félicite d'une telle perspective et souhaite que les prochains mois soient mis à profit pour élaborer un programme permettant d'**éradiquer l'habitat le plus vétuste** et d'**offrir davantage de logements accessibles pour les familles et les personnes âgées**. Au-delà de la réhabilitation de certains immeubles, la construction neuve permettra d'offrir une gamme complémentaire de logements locaux sociaux et en accession à la propriété, de locaux économiques et d'équipements de proximité. Cette ambition devrait rapidement se retrouver dans le « projet de territoire 2012-2014 ».



## PRÉSENTATION DU COMMERCE DU 7<sup>E</sup> ARRONDISSEMENT

**Le commerce et l'artisanat de l'arrondissement, bien qu'étant partie intégrante de l'hyper-centre lyonnais, a une vocation de proximité avec une zone de chalandise qui est limitée à l'arrondissement.**

Deux axes commerciaux structurent l'arrondissement : le cours Gambetta et l'avenue Jean Jaurès. On compte également un nombre important d'artères commerciales : Places Jules Guesde, Saint-Louis et des Pavillons, rues de la Madeleine, de Marseille, de Gerland, Marcel Mérieux, Grande Rue de la Guillotière, ... qui contribuent tant en nombre de commerces qu'en chiffre d'affaires à l'attractivité commerciale de l'arrondissement.

La partie la plus importante de l'offre commerciale se concentre sur le quartier de la Guillotière, l'offre commerciale de Gerland étant plus dispersée géographiquement.

La densité commerciale du 7<sup>ème</sup> arrondissement, est de 8 commerces pour 1 000 habitants sur le nord de l'arrondissement et 4 commerces pour 1 000 habitants pour le sud.



Le commerce du 7<sup>ème</sup> arrondissement bénéficie d'un marché potentiel important avec un budget des ménages de 379 millions d'euros en augmentation de 27% par rapport à 2001.

Le chiffre d'affaires du commerce de l'arrondissement (164 M€) augmente lui aussi mais (+ 11% entre 2001 et 2006) dans de moindres proportions, surtout pour le petit commerce qui a beaucoup de mal à capter ce marché : entre 2001 et 2006 sa part dans le chiffre d'affaires de l'arrondissement passe de 49% à 35%. Ce sont essentiellement les grandes surfaces de l'arrondissement qui profitent de cet accroissement.

Il faut, par ailleurs, noter que près de la moitié (42%) du budget des ménages s'évade vers des pôles concurrents et notamment périphériques et que l'offre non alimentaire capte moins de la moitié du budget non alimentaire des ménages de l'arrondissement (48%).

La répartition des 164 M€ de chiffre d'affaires du commerce est la suivante :

- 117 M€ pour l'alimentaire,
- 47 M€ pour le non alimentaire.

Ce chiffre d'affaires classe le 7<sup>e</sup> arrondissement dans le haut du tableau des pôles secondaires de l'agglomération lyonnaise.

Il est à noter que 54% de ce chiffre d'affaires est réalisé par la grande distribution (surfaces > 300m<sup>2</sup>).

Une part importante du budget global des ménages du 7<sup>e</sup> arrondissement (42%) est dépensée sur quatre pôles commerciaux suivants :

- **Part-Dieu** : 74 M€ (29 en alimentaire et 45 en non alimentaire)
- **Presqu'île** : 44 M€ (4 en alimentaire et 40 en non alimentaire)
- **Champ du Pont** (Saint-Priest) : 21 M€ (5 en alimentaire et 16 en non alimentaire)
- **Carrefour (Vénissieux)** : 25 M€ (15 en alimentaire et 10 en non alimentaire)

L'arrondissement compte 21 grandes surfaces (+ 300m<sup>2</sup>) représentant 14 000 m<sup>2</sup> de surface de vente et un chiffre d'affaires de 88 millions d'euros (les grandes surfaces alimentaires réalisent 63% du chiffre d'affaires alimentaire de l'arrondissement soit 73 millions d'euros)

L'arrondissement totalise 1 425 rez de chaussées commerciaux occupés.

Chaque semaine 8 marchés forains se déroulent : place Jean Macé (mercredi et samedi), Place Saint-Louis (mardi, vendredi et dimanche), avenue Jean Jaurès (mardi, vendredi et dimanche).





## UNE ASSOCIATION DE MANAGEMENT DE CENTRE-VILLE

(DEPUIS LE MOIS D'OCTOBRE 2011)

LYON 7 RIVE GAUCHE ADC7

En janvier 2011, dans le cadre du Schéma Directeur d'urbanisme Commercial (SDUC), le Grand Lyon, la DIRECCTE (Etat) et les chambres consulaires ont lancé un appel à projet visant à détecter les nouveaux territoires susceptibles d'intégrer la démarche de management de centre-ville de l'agglomération lyonnaise.

Le management de centre-ville consiste à réunir au sein d'une même structure des acteurs différents qui par leurs échanges continus et en additionnant leurs forces permettent d'aboutir à des solutions pragmatiques pour promouvoir, valoriser et améliorer l'attractivité du centre-ville en développant par exemple l'accessibilité, la qualité de vie, la sécurité et l'offre commerciale...

Il s'agit également de faire venir de nouveaux investisseurs et de donner des raisons objectives aux habitants et aux usagers du territoire de réaliser leurs achats.

Sous l'impulsion de la Ville de Lyon et de la Mairie du 7<sup>e</sup> arrondissement, l'Association de Développement du Commerce de Lyon 7<sup>e</sup> arrondissement (ADC7) et ses partenaires ont répondu à cet appel à projet.

Après analyse le comité de sélection a retenu la candidature du 7<sup>e</sup> arrondissement.

La structure de portage du management de centre-ville relève d'une gouvernance originale qui a la particularité d'associer, au sein d'une association de loi 1901 « Lyon 7 - Rive Gauche », des acteurs publics et privés. La conférence de presse de présentation du dispositif de management de centre-ville du 7<sup>e</sup> arrondissement s'est déroulée mercredi 19 octobre à l'hôtel de ville de Lyon.

Parmi les acteurs publics membres de l'association de management de centre-ville on retrouve la ville de Lyon, la CCI de Lyon et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Rhône.

En ce qui concerne les acteurs privés on compte deux associations de commerçants, des acteurs de l'immobilier commercial, de la banque, des enseignes nationales, des acteurs de la grande distribution et des personnes qualifiées.

La gouvernance du territoire est complétée par un comité de pilotage dans lequel on trouve le Grand Lyon, la DIRECCTE et les membres de « Lyon 7 - Rive Gauche ».

Le Budget prévisionnel de l'année 2012 est de 160 000 euros et le plan d'actions comptera 5 axes : la proximité, la valorisation du tissu commercial et artisanal, le développement durable, l'immobilier commercial et l'accessibilité.

Le manager de centre-ville est en quelque sorte le pendant de ce que serait le directeur d'un centre commercial à ciel ouvert. Schématiquement il est chargé :

- d'agir simultanément sur l'ensemble des fonctions urbaines (animation et promotion, urbanisme, sécurité, propreté, stationnement et livraison, ...).

- de fédérer et d'impliquer les différents acteurs publics et privés du centre-ville autour d'un projet commun.

Le 7<sup>e</sup> arrondissement dispose également de l'un des plus importants pôles de restauration de toute l'agglomération lyonnaise avec plus de 300 établissements.

Après Paris, le 7<sup>e</sup> arrondissement possède à la Guillotière l'un des plus importants et des plus diversifiés pôles de commerces exotiques français (commerces asiatiques, africains et maghrébins) qui attire des clients de toute l'agglomération lyonnaise et d'une partie de la région Rhône Alpes.

Le 7<sup>e</sup> arrondissement regroupe 4 associations de commerçants qui participent à l'animation de l'arrondissement.

Deux se situent à la Guillotière (Chevreul Commerce Artisanat et Comité de Quartier Saint-Louis) et deux sont à Gerland (Gerland Commerces et G7) Ces associations organisent en lien avec la Ville la mise en lumière des artères commerçantes. Elles organisent également les vide-greniers de la rue Chevreul, de la Place Saint-Louis et de la Place des Pavillons ainsi que des festivités pour 8 décembre (Place Saint-Louis et rue de la Madeleine).



## » PORTRAITS



### Entrevue avec Marcel, droguiste rue de Marseille

Marcel Caraco est droguiste, au 13 rue de Marseille, depuis 1996. Il a repris un établissement consacré à ce commerce depuis 1869. Bric à Drog est en fait la plus ancienne droguerie lyonnaise. On peut rencontrer le sourire de Marcel dans sa boutique, au milieu des piles, des produits de nettoyage, des eaux de cologne, des seaux et bouteilles de gaz ou le croiser le mercredi au marché Jean Macé où il tient un stand.



## » EN CHIFFRE

- Budget des ménages : **379 millions d'euros**
- Chiffre d'affaires du commerce : **164 millions d'euros**
- Rez de chaussées commerciaux occupés : **1 425**
- Associations de commerçants : **4**
- Association de management de centre-ville : **1**
- Café / hôtel / restaurant : **+ de 300 établissements**
- Marché forains par semaine : **3**
- Surfaces commerciales de plus de 300 m<sup>2</sup> : **21**

Depuis qu'il travaille dans notre quartier, la rue de Marseille a beaucoup changé et les travaux du tramway à la fin des années 2000 ont profondément changé l'identité d'une rue aux commerces auparavant traditionnels. Aujourd'hui, Marcel Caraco trouve que le passage dans la rue, ainsi que le remplissage de certains magasins à l'abandon il y a quelques années, offrent aux commerçants de nouvelles opportunités.



### Jérôme Charpentier, artisan-boulangier

Monsieur Charpentier et son épouse ont ouvert récemment une boulangerie-pâtisserie au 5 rue Clément Marot. Il s'agit du premier commerce d'une longue série à s'installer au sein de la ZAC du Bon Lait.

Auparavant, il exerçait ses talents dans le sixième arrondissement de Lyon. Il s'est établi à Gerland afin de profiter à plein d'un quartier en plein essor économique et démographique.

Dynamique, Monsieur Charpentier souhaite servir tout autant les riverains que les salariés des entreprises avoisinantes ou encore nouer des partenariats avec des sociétés.

## » MOT DE L'OPPOSITION

### Avis réservé sur le projet « ZAC des Girondins »

Une projet d'aménagement se prépare sur le 7<sup>ème</sup> dans le secteur Girondins à Gerland et a été proposé au Grand Lyon en novembre. Notre groupe a émis des réserves sur plusieurs points.

Nous souhaitons que ce projet s'appuie sur la création d'un véritable centre de quartier et de vie afin de permettre l'installation réussie de commerces de proximité.

Les équipements publics prévus devront être à la hauteur des constructions et donc des besoins de la population (crèches, écoles, équipements de loisirs ou socio-culturel). Quel sera le coût de fonctionnement de ces équipements et sera-il couvert par les nouvelles recettes fiscales ?

Enfin, n'oublions le projet plus lointain de Pont des Girondins et notre crainte de la création sur Gerland d'un aspirateur à voitures venant de Confluence.

Nous souhaitons tous un nouveau quartier à Gerland avec une forte qualité de vie. Veillons à ne pas le gâcher en s'abstenant d'une réflexion globale sur son avenir et sur les accès aux quartiers limitrophes.

**Les élus d'opposition du 7<sup>ème</sup>**

Ensemble Pour Lyon

UMP, Nouveau Centre & Apparentés

[contact@ensemblepourlyon.fr](mailto:contact@ensemblepourlyon.fr)

7ACTUEL  
n°25 - Décembre 2011

**Directeur de publication :**  
Jean-Pierre FLACONNECHE,

**Rédaction :** Le Cabinet du Maire,

**Crédit photos :** Mairie du 7<sup>e</sup>,  
Muriel CHAULET Ville de Lyon, ©AV

**Imprimé par** Public Imprim  
Tiré à 37 000 exemplaires.





## 4 QUESTIONS À ROMAIN BLACHIER, ADJOINT À L'ECONOMIE, AU COMMERCE ET À L'ARTISANAT DE LYON 7<sup>E</sup>



### • Comment qualifieriez-vous le 7<sup>e</sup> arrondissement au niveau commercial et économique ?

Le 7<sup>ème</sup> arrondissement c'est près de 6500 entreprises et établissements qui emploient environ 38000 personnes. Il y a aussi 1300 commerces, très variés. On y trouve de tout. Nous sommes également l'un des rares quartiers de centre-ville en France à disposer d'un vaste tissu artisanal.

Notre arrondissement est par ailleurs l'un des mieux pourvus en marchés, avec 5 marchés sur son territoire.

3 sont alimentaires et comportent également certains jours une composante bazar, à Jean Macé, Saint-Louis et aux alentours du métro Debourg à Gerland. Deux autres sont consacrés aux livres: celui de Jean Macé et plus récemment celui de la Place Raspail.

Il faut également ajouter les marchés et brocantes ponctuelles comme celles organisées par les associations de commerçants ou encore le marché de producteurs fermiers qui s'est tenu récemment place Raspail.

### • Vos journées doivent être bien chargées ! A propos de marchés, y-a-t-il de nouveaux projets ?

Oui, nous allons, à partir de l'automne 2012, installer place Jean Jaurès un marché de fin d'après-midi. Cette plage horaire correspond aux nouveaux modes de vie de ceux qui vivent et travaillent à Gerland. Ce marché est une promesse de notre programme des municipales et est un souhait du Conseil de Quartier qui s'est investi dans l'aventure.

### • Le septième arrondissement vient aussi d'obtenir une victoire historique pour le commerce et l'économie du 7<sup>e</sup>...

Je suppose que vous évoquez le management de centre-ville. C'est en effet une belle victoire car très peu de territoires en France bénéficient de ce « label ».

Au départ, la Mairie du 7<sup>ème</sup> a établi un partenariat avec l'Association Lyon7 – Rive Gauche / ADC7, qui restera un véritable moteur tout au long de l'opération. Nous avons ensuite rassemblé autour du projet plus d'une trentaine d'entreprises avant de le porter auprès des pouvoirs publics. C'est cette volonté commune qui a permis à l'arrondissement de décrocher le Management de centre-ville, qui, au passage, ne faisait initialement pas partie de nos promesses aux Lyonnais du 7<sup>ème</sup>.

Concrètement, ce label engage la Mairie de Lyon 7<sup>e</sup>, la ville de Lyon, le Grand Lyon, les représentants de commerçants, de l'Etat, de la Chambre de Commerce, de la Chambre des Métiers, et d'autres acteurs de l'économie lyonnaise, à collaborer étroitement pour développer le commerce, l'économie et l'artisanat du 7<sup>ème</sup> arrondissement. Cela signifie également la mise en place d'un point d'entrée unique pour les entreprises qui voudraient investir sur l'arrondissement, ou encore des aides matérielles comme la représentation du 7<sup>ème</sup> dans des salons professionnels ou le soutien à des animations commerciales.

Cela permettra de renforcer la visibilité et l'attractivité de l'arrondissement, afin d'inciter les commerces à venir s'y implanter.

### • Quels sont les autres dossiers qui requièrent votre attention ?

La situation commerciale de la rue de Marseille s'est améliorée comparé à quelques années plus tôt : il y a plus de variété dans les commerces et moins de

pas de portes désertés. Mais nous pensons qu'il faut néanmoins accélérer le mouvement.

Bien que nous n'ayons pas le droit, au regard de la liberté d'entreprendre, de choisir quel type de commerce s'implantera à tel endroit, nous encourageons la diversité des activités dans cette rue. C'est pourquoi la Mairie de Lyon a commandé une étude sur la diversification commerciale dans cette zone, pour analyser très finement son évolution avant d'entamer de nouvelles actions.

Pour rendre la rue de Marseille encore plus attractive, je souhaite la mise en place d'un Fonds d'intervention pour les services, l'artisanat et le commerce (FISAC) sur l'extrême-nord de la rue, ce qui permettrait aux commerçants de financer l'embellissement de leur pas de porte. De plus, nous travaillons activement avec le Conseil de Quartier Guillotière sur la question des enseignes commerçantes, (afin d'harmoniser les pratiques et d'encourager des façades d'immeubles plus attrayantes).

Autre dossier important, la Place des Pavillons à Gerland : elle était en voie de devenir un désert commercial au début de mon mandat et est aujourd'hui transformée, avec tous les emplacements occupés par des commerces. Nous restons toutefois attentifs au devenir de ce lieu et continuons nos efforts.

Sur l'ensemble de Gerland, nous essayons de dynamiser le commerce et encourageons l'installation d'enseignes de proximité : c'est pourquoi j'ai pris mon bâton de pèlerin pour aller à la rencontre d'investisseurs potentiels. Des efforts qui se concrétisent, comme en témoigne l'ouverture récente d'une boucherie, type de commerce qui avait disparu dans le sud de l'arrondissement depuis plusieurs années.

Je signale d'ailleurs que ma porte reste toujours ouverte aux entrepreneurs qui souhaitent s'implanter dans le 7<sup>ème</sup>.



Commerçants de Saint Louis : le Père Noël du 8 décembre

## QUARTIER JEAN MACE

### LE RÉAMÉNAGEMENT DE LA MAIRIE

Notre mairie n'avait pas connu de travaux d'amélioration et d'embellissement depuis de nombreuses années. L'année de son centenaire sera l'occasion pour elle de retrouver une seconde jeunesse !

Des travaux de réaménagement ont été lancés en septembre 2011. Ils concernent le rez-de-chaussée de la mairie, là où était installée l'ancienne bibliothèque du 7<sup>ème</sup>. Ce n'est qu'une première phase car le 1<sup>er</sup> étage et une partie du 2<sup>ème</sup> étage de la mairie feront également l'objet de travaux de rénovation. L'opération devrait ainsi s'achever fin 2012.

Ces travaux visent à améliorer les conditions d'accueil du public et de travail des agents et doivent permettre la mise aux normes du bâtiment tant au niveau de la sécurité que de l'accessibilité.



La volonté du maire d'arrondissement était de rendre la mairie accessible à tous par sa façade principale : cela sera chose faite dès février 2012 avec l'installation d'un nouvel ascenseur qui desservira le rez-de-chaussée et les principaux services accueillant le public.

Le choix était aussi d'installer au rez-de-chaussée les services qui accueillent le plus de public : y seront donc transférés le service des cartes d'identité et des passeports, le service

des inscriptions scolaires ainsi que celui des affaires diverses.

Le 1<sup>er</sup> étage accueillera quant à lui le service de l'état-civil, des élections, du logement et de la petite enfance.

Nous vous remercions de votre compréhension pour les désagréments qui pourraient survenir pendant la durée des travaux et nous espérons pouvoir profiter avec vous d'une mairie « remise à neuf » dès la fin 2012.

### LE MOT DU CONSEIL DE QUARTIER



L'assemblée Plénière du Conseil de Quartier Jean Macé s'est réunie cette année le 4 octobre dans les locaux de l'ADAPT (Association pour l'insertion sociale et professionnelle) rue de Gerland. Une relation constructive s'est établie grâce à l'accueil chaleureux de ses intervenants, en particulier de sa présidente Madame Nathalie PARIS, laquelle nous a permis de mieux cerner la destination de cette association.

La présence de nombreux élus et de Monsieur le maire du 7<sup>ème</sup> arrondissement a montré l'importance accordée à notre Conseil de Quartier.

Cette assemblée plénière a réuni plus de 60 membres qui ont pu prendre connaissance des activités des 3 Commissions.

La commission urbanisme est très impliquée dans toutes les concertations lancées par le Grand Lyon (Parc Sergent Blandan, Aménagement de la Rue Garibaldi), les évolutions locales du Plan local d'urbanisme et le projet de mise en place de fresques murales sur le mur le long de l'avenue Berthelot.

Elle a réfléchi également sur la place des cimetières dans la ville.

La commission Déplacements - Cadre de vie, grâce à un suivi précis et régulier avec les élus à obtenu de nombreuses réalisations améliorant notre quartier (enlèvement de tags, mise en place d'arceaux vélos, nouvelle place de stationnement handicapé, aménagement du trottoir Rue du Repos, nuisances sonores, etc....)

La commission Animation-Communication a organisé le 1<sup>er</sup> anniversaire de l'inauguration de la place des enfants d'Yzieu en intégrant les élèves des écoles primaires.

Elle est également très impliquée dans la préparation du centenaire de l'arrondissement (voir article ci-joint).

D'importants efforts de communication ont été faits en s'appuyant sur la presse et notre site internet.

Les perspectives pour l'année à venir sont très intéressantes avec l'arrivée de nouveaux membres que nous ne manqueront pas d'accueillir suite à la campagne d'inscription aux Conseils de Quartier lancée par la ville de Lyon et que nous avons anticipée en allant au devant des habitants, un samedi sur deux, sur le marché de la place Jean Macé.

Si vous vous sentez concernés par votre quartier et si vous voulez y consacrer un peu de votre temps, rejoignez nous, cela n'en sera que plus enrichissant pour tous.

**Vous pouvez nous contacter à l'adresse suivante :**

[conseil-jean.mace@laposte.net](mailto:conseil-jean.mace@laposte.net)

ou au 14 avenue Berthelot 69007 Lyon



## QUARTIER GERLAND

### › MICRO-CRÈCHE SIMONE DE BEAUVOIR : DES HORAIRES ATYPIQUES !

De plus en plus de jeunes parents sont amenés à travailler très tôt ou plus tard que les horaires « traditionnels » et éprouvent des difficultés à trouver un mode de garde pour leurs enfants. Afin de répondre à ce problème, la Ville de Lyon a ouvert sa première micro-crèche dans le 7<sup>e</sup> avec des horaires atypiques : l'accueil des enfants se fait de 5h30 à 08h30 et de 17h30 à 21h00.

**Renseignements** : 15, allée Léopold Sedar Senghor -69007 LYON.

Tél. : 04 37 37 20 69

e-mail :

[de-beauvoir.micro-creche@mairie-lyon.fr](mailto:de-beauvoir.micro-creche@mairie-lyon.fr)

### › SIÈGE MONDIAL DE MÉRIAL À LYON GERLAND

L'entreprise Merial, leader en santé animale, a choisi Lyon pour installer son siège mondial. Et c'est tout naturellement que le site de Gerland, pôle de compétitivité mondiale en sciences du vivant, a été retenu. Le transfert de ce siège, aujourd'hui basé à Atlanta, va concerner une trentaine de personnes des directions des affaires juridiques, financières, communication, ressources humaines et stratégie. Cette décision fait suite au rachat de Merial par le groupe Sanofi. Merial compte aujourd'hui plus de 1 400 salariés répartis sur six sites en région lyonnaise.



### › 1<sup>ERS</sup> COUPS DE PELLE POUR AMBRE ET OPALE

Icade et Altarea Cogedim viennent de lancer la construction d'Ambre et Opale. Ce programme de 24 000m<sup>2</sup>, situé au 170 avenue Jean Jaurès, allie qualité architecturale, performance de la construction et respect de l'environnement. Cette opération est réalisée par le cabinet d'architecte lyonnais Audart Favaro pour Ambre et Marc Miram pour Opale. Au pied du métro « Place Jean Jaurès », ce programme profitera d'une très bonne visibilité. Le bâtiment Opale, situé au sud, accueillera les Chèques Postaux, filiale du groupe La Poste, actuellement installé boulevard Yves Farges à Gerland. La livraison est prévue pour l'été 2013.



### › LE MOT DU CONSEIL DE QUARTIER



#### À la rencontre des nouveaux membres du Conseil de Quartier de Gerland

Suite aux rencontres de nouveaux habitants lors des festivités organisées par la mairie du 7<sup>e</sup> arrondissement et par l'Hôtel de ville, le conseil de quartier de Gerland décide d'accueillir ses nouveaux adhérents le 30 janvier 2012 en ses locaux de la Maison Ravier.

Cette soirée sera l'occasion de présenter le conseil de quartier, sa raison d'être, ses objectifs et ses projets.

Une rencontre est aussi un moment d'échanges et de découverte réciproque à l'image du conseil de quartier, lien entre la mairie et les habitants. C'est aussi une entrée dans la vie du quartier.

Le conseil de quartier organise cette première rencontre dans l'optique de faire de cet événement une habitude.



## « LES 20 ANS DE LA COMPAGNIE STANISLAS FORIEL »

Depuis 20 ans, Stanislas Foriel, transforme la Maison Ravier en théâtre ! Chaque semaine la troupe vient répéter les mardis et les mercredis et donne rendez-vous au public : « La Fête du Théâtre » en Novembre ; une création en Mars ; les Festivals au mois de mai et juin.

Stanislas Foriel s'est formé au Conservatoire d'art dramatique de Lyon puis au Théâtre École du Passage à Paris dirigé par Niels Arestrup. C'est ici qu'il rencontre Peter Brook, Anne Alvaro et sa vision du théâtre en sera transformé.

Stanislas Foriel, d'abord assistant à la mise en scène de Philippe Faure, de Jean-Paul Lucet a travaillé avec des acteurs comme Michel Bouquet, Jacques Spiesser, Jérôme Anger. Dans des théâtres prestigieux comme le théâtre de la Criée à Marseille avec François Bourgeat ou à Paris au théâtre de la Colline, au Théâtre de l'Atelier... Puis il crée sa Compagnie en 1991, accueillie par la Mairie du 7<sup>e</sup>. Metteur en scène, auteur il a créé au Théâtre des Célestins, au Théâtre de la Croix Rousse, au Théâtre de Bourg en Bresse, au Festival d'Avignon mais principalement à la Maison Ravier. Ses spectacles ont tourné dans tout le département.



Plus de 149 spectacles, 500 représentations ! 40 000 spectateurs !

Deux textes publiés aux éditions du Cosmogone (Lyon 7<sup>e</sup>):

Dans les aventures de Monsieur Bibelot : « Celui qui cherche une étoile perdue dans la machine à laver » et « Monsieur Bibelot au super marché » Il fabrique un théâtre drôle et intelligent. Accessible à tous et souvent grinçant sur notre actualité.

Il dirige désormais le Festival Scolaire. Ce festival regroupe l'ensemble des Ateliers Théâtre du 7<sup>e</sup> (Ecole Briand, Berthelier, Berthelot, Collège Clémenceau, Rosset, CSI, Centre social, MJC..) au mois de Mai à la Maison Ravier. Plus de 160 jeunes en juin 2011 ont joué !

Aujourd'hui, c'est une véritable troupe, ouverte à tous ! Débutants, jeunes, moins jeunes, vous pouvez rejoindre l'équipe (60 personnes cette saison) et partager avec eux la passion du Théâtre.

N'hésitez pas à vous renseigner avant d'oser peut être un jour, franchir la scène !

**Théâtre de Gerland  
Maison Ravier**

7, rue Ravier  
69007 Lyon  
04 72 73 35 80

[theatredegerland@gmail.com](mailto:theatredegerland@gmail.com)

[www.compagnie-stanislas-foriel.com](http://www.compagnie-stanislas-foriel.com)

Facebook : Ateliers théâtre gerland

### CELUI QUI CHERCHE UNE ETOILE PERDUE DANS LA MACHINE A LAVER

